

Allgemeine Nutzungsplanung

Bauzonenplan

gemäss § 15 BauG

Situation 1 : 2000

Vorprüfungsbericht vom 16. Juni 2017
 Mitwirkung vom 14. August 2017 bis 13. September 2017
 Öffentliche Auflage vom 11. Oktober 2018 bis 12. November 2018
 Beschlossen von der Gemeindeversammlung am 19. Juni 2019
 NAMENS DES GEMEINDERATES
 Der Gemeindeammann

Die Gemeindegeschreiberin

sig Willy Schmid

sig Brigitte Schmid Schüpbach

Genehmigung durch den Regierungsrat am 4. Dezember 2019



IM BIFANG 2
 5080 LAUFENBURG
 FON 062 869 80 80
 FAX 062 874 24 05

MACDENNERSTRASSE 2
 4310 RHEINFELDEN
 FON 061 836 96 80
 FAX 061 836 96 81

Plan-Nr. 28.01.025 - 1	Status Genehmigung	
Auftrag-Nr. 28.01.025	Name -	Format 60 x 84
Projektleitung St. Giess	Datum -	Kontrolle -
Bearbeitung SHA	Datum 16. August 2019	
Plattdatum JER	Datum 16.08.2019	
Projekto-Info Plan-Info	L:\Basisdaten\Wegenstetten\2801025\BZP_August2019.dwg Basistext: November 2017 / LV95	

Genehmigungsinhalt

- D Dorfkerzone
- W2 Wohnzone 2
- WG2 Wohn- und Gewerbezone 2
- WG3 Wohn- und Gewerbezone 3
- G Gewerbezone
- OeBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- US Uferschutzzone
- Verdichtungsgebiet
- Gewässerraumzone
- Gebäude mit Substanzschutz
- Kulturobjekt
- Naturobjekt
- HWZ1 Hochwassergefahrenzone 1
- HWZ2 Hochwassergefahrenzone 2
- Zonengrenzen
- Baugebietsgrenze

Orientierungsinhalt

- Wald
- Waldgrenze gemäss rechtskräftigem Waldgrenzenplan
- Gewässer offen
- Gewässer eingedolt
- Hochwasser Restgefährdung
- Grundwasserschutzzone
- Kantonales Denkmalschutzobjekt
- Gemeindegrenze

